



# Procès Verbal du Conseil Municipal

10 Avril 2026

## Courson-Monteloup

---

### Participants

Daniel CHAINTREUIL Maire

Carole GIARD, Nicolas AUNAI, Cristina ALVES, Charles-André VARRET-DURIEUX,  
Marie TURPAULT, Jean-Claude GIARD, Véronique CABOSSIORAS, Johann LEBLOND, Evelyne ANTONIO,  
Gérard DJIAN, Patricia FREMAUX-MEYER, Nicolas VINET, Yijing BLONDEL, Nicolas BLONDEL.

Appel des présents : Tous les élus du CM sont présents.

Isabelle LACEPPE, Secrétaire de mairie

Madame Patricia FREMAUX-MEYER est nommée secrétaire de séance.

### Ordre du jour

- Adoption du procès-verbal de la séance du 21 mars 2026
- Délibération pour la création des commissions et la désignation des membres
- Désignation des représentants de Courson-Monteloup dans les organismes externes,
- Désignation des représentants de la Commission D'appel d'Offres,
- Instauration de l'obligation de déclaration préalable pour les divisions foncières,
- Calendrier des conseils municipaux 2026.
- Questions / Réponses

### Déroulé de l'ordre du jour

#### **0- Ajout à l'ordre du jour**

Une motion d'opposition à la fermeture potentielle d'une classe est ajoutée à l'ordre du jour, à la suite d'un courrier de l'Éducation Nationale.

Après délibération, le conseil municipal adopte à la majorité cet ajout à l'ordre du jour.

#### **1- Adoption du procès-verbal de la séance du 21 mars 2026**

Une discussion a eu lieu concernant l'affichage de l'ordre du jour, suggérant de prendre des photos datées pour preuve d'affichage.

Après vote à l'unanimité, le compte-rendu de la séance du 21 mars est adopté.

#### **2- Création et composition des commissions municipales**

Il est proposé de créer 10 commissions municipales, similaires à celles du mandat précédent. La désignation se fera par vote à main levée pour plus de rapidité.

Le maire est le président de droit de toutes les commissions La composition détaillée de chaque commission est votée, incluant les membres suivants :

#### 1. La Commission finances.

- M Daniel CHAINTREUIL
- Mme Carole GIARD
- M Nicolas Aunai
- Mme Christine ALVES
- M Charles-André VARRET-DURIEUX

#### 2. La Commission Scolaire/Périscolaire et petite enfance.

- M Daniel CHAINTREUIL
- Mme Carole GIARD,
- Mme Véronique CABOSSIORAS
- M Jean-Claude GIARD

#### 3. La Commission Travaux et Grands Projets.

- M Daniel CHAINTREUIL
- M Nicolas AUNAI
- Mme Christine ALVES
- M Jean-Claude GIARD (En charge personnel communal (Travaux))
- M Johann LEBLOND
- M Gérard DJIAN

#### 4. La Commission Urbanisme

- M Daniel CHAINTREUIL
- Mme Christine ALVES
- M Nicolas AUNAI
- Mme Véronique CABOSSIORAS

#### 5. La Commission Environnement

- M Daniel CHAINTREUIL
- M Gérard DJIAN
- Mme Evelyne ANTONIO
- Mme Christine ALVES

## 6. La Commission Culture / Sport / Animations

- M Daniel CHAINTREUIL
- M Charles-André VARRET-DURIEUX
- Mme Patricia FREMAUX,
- Mme Evelyne ANTONIO
- Mme Marie TURPAULT
- Mme Carole GIARD
- M Johann LEBLOND

## 7. La Commission Communication / Information

- M Daniel CHAINTREUIL
- M Nicolas Aunai
- Mme Patricia FREMAUX

## 8. La Commission Citoyenneté

- M Daniel CHAINTREUIL
- M Charles-André VARRET-DURIEUX
- Mme Marie TURPAULT
- Mme Carole GIARD

## 9. La Commission Sécurité

- M Daniel CHAINTREUIL
- M Charles-André VARRET-DURIEUX
- M Jean-Claude GIARD
- M Johann LEBLOND

## 10. La Commission Personnel / RH

- M Daniel CHAINTREUIL
- Mme Marie TURPAULT

Le maire indique que les vice-présidents de chaque commission seront élus en interne par ses membres.

Après délibération, le conseil municipal adopte à la majorité (3 votes contre, 12 votes pour) la création et la composition des commissions municipales.

## **Apartés à l'ordre du jour**

### **Débat sur la collaboration entre majorité et opposition**

Une discussion animée a eu lieu sur la non-intégration de la liste d'opposition dans les commissions. Le maire justifie cette décision en la qualifiant de "provisoire" pour apaiser les tensions post-électorales.

L'opposition, représentant 47% des votants, exprime son incompréhension et un sentiment d'exclusion.

La majorité exprime une difficulté à faire confiance, citant des messages publics "attaquants" et "diffamants" sur Facebook.

Le maire propose des rendez-vous individuels pour discuter calmement de la vision du mandat.

### **Questions de l'opposition sur un conflit d'intérêts potentiel**

L'opposition a envoyé un courrier à la préfecture et à la mairie concernant l'élection d'une géomètre en tant qu'adjointe.

Les interrogations portent sur sa délégation de signature en matière d'urbanisme, l'étanchéité entre ses dossiers professionnels et les décisions publiques, l'application du déport, et la transparence pour le futur PLU.

La majorité indique avoir reçu le mail à 17h le jour même de la réunion.

## **Reprise de l'ordre du jour**

### **3- Désignation des représentants aux instances externes**

#### **Syndicats intercommunaux**

**Syndicat OUEST ESSONNE (eau) :** Titulaires : Daniel CHAINTREUIL, Gérard DJIAN ; Suppléants : Evelyne ANTONIO, Christine ALVES.

**SIORP (assainissement eau) :** Titulaire : Daniel CHAINTREUIL ; Suppléant : Gérard DJIAN.

**SIREDOM (déchets) :** Titulaire : Gérard DJIAN ; Suppléants : Daniel CHAINTREUIL, Christine ALVES.

**PNR (Vallée de Chevreuse) :** Titulaire : Gérard DJIAN ; Suppléante : Christine ALVES.

**SIVU de Vaugrigneuse (cimetière et église) :** Titulaires : Daniel CHAINTREUIL, Evelyne ANTONIO ; Suppléant : Gérard DJIAN.

#### **Commissions de la communauté de communes (CCPL)**

**Éducation :** Titulaire : Carole GIARD ; Suppléante : Véronique CABOSSIORAS.

**Emploi et Cohésion Sociale :** Titulaire : Daniel CHAINTREUIL ; Suppléante : Marie TURPAULT.

**Culture, Tourisme, Loisirs :** Titulaire : Charles-André VARRET-DURIEUX ; Suppléante : Evelyne ANTONIO.

**Développement Économique :** Titulaire : Charles-André VARRET-DURIEUX ; Suppléant : Daniel CHAINTREUIL.

**Environnement :** Titulaire : Gérard DJIAN ; Suppléante : Evelyne ANTONIO.

**Finances :** Titulaire : Daniel CHAINTREUIL ; Suppléant : Nicolas AUNAI.

**Crèches :** Titulaire : Carole GIARD ; Suppléante : Véronique CABOSSIORAS.

**Travaux :** Titulaire : Nicolas AUNAI ; Suppléante : Christine ALVES.

**Transports mobilité (Gare autoroutière) :** Titulaire : Christine ALVES ; Suppléant: Nicolas AUNAI.

Après délibération, le conseil municipal adopte à la majorité (3 votes contre, 12 votes pour) la désignation des représentants aux instances externes.

#### **4- Désignation des représentants de la Commission D'appel d'Offres.**

##### **Commission d'appel d'offres (CAO) :**

Titulaires : Gérard DJIAN, Evelyne ANTONIO, Marie TURPAULT.

Suppléants : Véronique CABOSSIORAS, Jean-Claude GIARD, Johann LEBLOND.

Après délibération, le conseil municipal adopte à la majorité (3 votes contre, 12 votes pour) la désignation des représentants à la Commission d'appel d'offres.

#### **5- Instauration de l'obligation de déclaration préalable pour les divisions foncières**

**Déclaration préalable pour les divisions foncières :** Il est proposé d'instaurer une déclaration préalable obligatoire pour toute division foncière afin de maîtriser l'urbanisation en l'absence de PLU. La mesure vise à garantir une bonne intégration paysagère en lien avec les ABF.

Après délibération, le conseil municipal adopte à l'unanimité l'instauration de cette obligation de déclaration.

#### **6- Calendrier des futurs conseils municipaux**

Sauf exception ou événements majeurs,

Les conseils municipaux sont programmés les vendredis à 20h30.

Le vote du budget aura lieu entre le 28 et le 30 avril.

Les prochains conseils se tiendront les vendredis à 20h30 aux dates suivantes : 26 juin 2026, 11 septembre 2026 , 27 novembre 2026, 5 février 2027 et 9 avril 2027.

#### **7- Motion d'opposition à une fermeture de classe (Ajout ordre du jour)**

L'Éducation Nationale a notifié un projet de fermeture d'une des trois classes de l'école Henri Perret pour la rentrée 2026, où les effectifs prévus seront de 49 élèves.

La fermeture entraînerait des classes surchargées à quadruple niveau, ce qui est perçu comme contradictoire avec les orientations ministérielles.

Monsieur Nicolas AUNAI lit en séance la motion d'opposition.

Le Conseil Municipal s'oppose fermement à ce projet, demande le maintien de l'organisation actuelle et appelle à une reconsidération de la décision.

Après délibération, le conseil municipal adopte à l'unanimité cette motion d'opposition.

#### **8- Questions / Réponses**

##### **Fonctionnement du Conseil Municipal et communication**

**Amélioration de la communication :** Il est suggéré que les commissions fassent un point régulier sur leurs dossiers lors des conseils municipaux, potentiellement par roulement.

**Valorisation du travail des agents :** Il est proposé de mieux communiquer sur le travail des agents techniques.

**Communication interne :** La création de groupes WhatsApp est suggérée pour faciliter les échanges directs.

**RGPD :** Un débat a eu lieu sur la conformité RGPD du service de diffusion d'e-mails (MailerLite), confirmant que les serveurs utilisés peuvent être basés en Europe.

**Sécurité :** Un danger est signalé sur le sentier de Courson à cause d'arbres tombés.

**Projet d'antenne-relais** : Le dossier pour un pylône de 36 mètres n'est pas finalisé. Des réponses sont attendues, notamment du PNR et des Bâtiments de France. Un rendez-vous est prévu avec la société de construction.

**Fête du village** : La commission animation travaille sur l'organisation, avec une date hypothétique du 20 juin. Un appel est lancé pour former un nouveau Comité Des Fêtes (CDF).

**Photo** : Une photo de l'ensemble du conseil municipal sera prise à la réception de l'écharpe du maire.

**Le maire acte la fin du conseil municipal à 22h17.**

Signatures:

Patricia FREMAUX-MEYER

Secrétaire de séance

Daniel CHAINTREUIL

Maire